

LOGO DE LA EMPRESA	Sandpiper Coast Roofing LLC 2716 W Calloway Pines Rd, Tampa, FL 33614 (813) 555-0100 · Lic. de techado FL CCC1990142 (ficticia)	ANÁLISIS DE RIESGOS DEL TRABAJO JHA · Reemplazo de techo residencial RIESGO MÁS ALTO A · ALTO → M · MEDIO antes → después de controles		JHA N.º JHA-2026-0142
		REV. 0	FECHA 20 de octubre de 2026	
		ID DOC. JHB-26-7F3K-0142-ES		

1 INFORMACIÓN DEL TRABAJO					
PROYECTO / NOMBRE DEL TRABAJO Residencia Okafor – reemplazo completo de techo		DIRECCIÓN DE LA OBRA 4418 W Gull Hollow Ln, Tampa, FL 33611		CONTRATISTA GENERAL / CLIENTE Gullhollow Homes Inc. (contratista general) para el propietario	OFICIO Techado – residencial
DURACIÓN ESTIMADA 2 días (7:00 a. m. – 3:30 p. m.)	TAMAÑO DE LA CUADRILLA 6 (1 capataz + 5 techadores)	PERSONA COMPETENTE EN EL SITIO Jordan Rivera, capataz	PREPARADO POR Jordan Rivera, capataz FIRMA	REVISADO / APROBADO POR Casey Morgan, gerente de seguridad (persona competente) FIRMA	
TAREA / ACTIVIDAD Remoción de tejas asfálticas existentes e instalación de nueva base impermeable (underlayment), tejas arquitectónicas, tapajuntas (flashing) y ventilación de cumbrera. Aprox. 28 cuadrados, pendiente 6/12, una planta, altura del alero aprox. 11 pies.			HERRAMIENTAS Y EQUIPO PRINCIPALES Escaleras de extensión de fibra de vidrio · anclajes y PFAS · soportes de techo · clavadoras neumáticas y compresor · cables con GFCI · contenedor / canal de escombros		

2 EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) REQUERIDO Los elementos marcados son obligatorios para esta tarea. Inspeccione el EPP antes de cada uso.				
☒ Casco ANSI Z89.1	☒ Lentes de seguridad ANSI Z87.1, protección lateral	☒ Chaleco de alta visibilidad Cuadrilla en tierra y entregas	☒ Guantes de trabajo Resistentes a cortes para tapajuntas	☒ Arnés anticaídas Cuerpo completo, revisado a diario
☒ Protección auditiva Cerca del compresor / clavadoras	☐ Respirador No requerido salvo polvo/moho	☒ Botas con punta de acero Suela blanda para techos	☐ Careta facial Solo al esmerilar/cortar metal	☒ Otro Cubre-casco y bloqueador solar

3 CAPACITACIÓN, PERMISOS Y EQUIPO REQUERIDOS Confirme que cada elemento marcado esté en orden antes de comenzar el trabajo.	
☒ Capacitación en protección contra caídas (certificación escrita en archivo)	☒ Protección GFCI en todas las extensiones y herramientas
☒ Persona competente presente en el sitio en todo momento	☒ Ducto de escombros o zona de caída con barricada bajo el borde del techo
☒ Inspección de escaleras antes de usarlas (cada turno)	☒ Permiso de construcción / techado publicado (jurisdicción local)
☒ Anclajes de techo instalados según el fabricante / clasificados para 5,000 lb	☐ Permiso de trabajo en caliente
☒ Sistemas personales de detención de caídas inspeccionados antes de cada uso	☒ Inspección de líneas eléctricas aéreas / coordinación con la empresa eléctrica
☒ Charla de prevención de enfermedades por calor y agua/sombra instaladas	☒ Plan de entrega con grúa / elevador de material con señalero

CONDICIONES DEL SITIO / NOTAS ESPECIALES - Tormentas eléctricas probables por la tarde: detenga el trabajo y baje del techo al primer trueno o relámpago; reanude 30 min después del último rayo. - Casa de una planta, acceso solo por la entrada de autos. Contenedor en la entrada; mantenga vehículos y mascotas del propietario fuera de la zona de caída. - La acometida eléctrica entra por el hastial este: no colocar escaleras ni materiales de ese lado.

4 ANÁLISIS DE RIESGOS		Riesgo = Severidad (S) × Probabilidad (P). Vea la Clave de la Matriz de Riesgo (Sección 5). Las etiquetas indican el tipo de cada control.					
#	PASO DEL TRABAJO (SECUENCIA)	PELIGROS POTENCIALES	RIESGO ANTES DE CONTROLES	CONTROLES / PRÁCTICAS DE TRABAJO SEGURO	RIESGO DESPUÉS DE CONTROLES	REFERENCIA OSHA	PERSONA RESPONSABLE
1	Preparación del sitio, charla previa a la tarea y entrega de materiales	- Golpeado por camión de entrega o grúa de carga - Contacto con la acometida / líneas eléctricas aéreas - Propietario, público o mascotas entrando al área de trabajo - Tropezos con mangueras, cables y materiales	A ALTO S3 × P2 = 6	ADM Realizar charla previa; revisar este JHA con toda la cuadrilla ADM Ubicar la acometida y líneas aéreas; mantener escaleras, grúas y materiales alejados; llamar a la empresa eléctrica si no se puede mantener la distancia ADM Usar un señalero dedicado para movimientos del camión y la grúa ADM Acordonar las zonas de trabajo y de caída con conos y cinta; informar al propietario ADM Tender mangueras y cables lejos de los pasillos	M MEDIO S3 × P1 = 3	1926.20(b)(2) 1926.21(b)(2) 1926.416(a)(1) 1926.416(b)(2)	Capataz
2	Acceso al techo por escalera	- Caída desde la escalera - La escalera se desliza o se voltea en la parte superior - Contacto eléctrico (escalera metálica cerca de líneas) - Pérdida de equilibrio al cargar materiales	A ALTO S3 × P2 = 6	ADM La persona competente inspecciona la escalera cada turno; etiquetar y retirar las defectuosas ING Los rieles laterales sobresalen al menos 3 pies sobre el alero; asegurar arriba y colocar a 4:1 ING Apoyar en base estable y nivelada; usar niveladores o estacas en suelo blando SUST Usar escaleras no conductoras (fibra de vidrio) ADM Mirar hacia la escalera, mantener una mano en ella; subir materiales con elevador, no cargarlos	M MEDIO S3 × P1 = 3	1926.1053(b)(1) 1926.1053(b)(5)(i) 1926.1053(b)(6) 1926.1053(b)(12) 1926.1053(b)(15) 1926.1053(b)(20)-(22) 1926.1060(a)	Toda la cuadrilla; persona competente (inspección)
3	Instalar anclajes de techo y protección contra caídas	- Caída desde el borde antes de que alguien esté amarrado - El anclaje se suelta o no está clasificado - Arnés, eslinga o línea de vida dañados	A ALTO S3 × P2 = 6	ADM Instalar el primer anclaje desde la escalera cerca de la cumbre; amarrarse de inmediato ING Anclajes de 5,000 lb por trabajador o diseñados por una persona calificada; fijar en vigas/cerchas según el fabricante ADM Inspeccionar arnés, eslinga, SRL y freno de cuerda antes de cada uso; retirar equipo defectuoso ADM Capacitación en protección contra caídas certificada antes de trabajar en el techo	M MEDIO S3 × P1 = 3	1926.501(b)(11) 1926.501(b)(13) 1926.502(d)(15) 1926.502(d)(21) 1926.503(a) 1926.503(b)	Persona competente
4	Remoción de tejas	- Resbalón y caída sobre gránulos sueltos, fieltro y escombros - Cortes / pinchazos con clavos expuestos - Escombros que saltan a los ojos - Escombros que caen sobre trabajadores o público abajo - Lesión de espalda por palear repetidamente	A ALTO S3 × P3 = 9	EPP Todos los techadores amarrados con sistema personal de detención de caídas en todo momento ING Instalar soportes de techo y tablas de pie; trabajar de arriba hacia abajo y mantener el paso libre EPP Lentes con protección lateral, guantes y casco ADM Acordonar el área de abajo; nadie debajo del trabajo ADM Rotar tareas y usar postura correcta al palear	M MEDIO S3 × P1 = 3	1926.501(b)(13) 1926.501(c) 1926.102(a)(2) 1926.100(a) 1926.28(a)	Capataz; todos los techadores

#	PASO DEL TRABAJO (SECUENCIA)	PELIGROS POTENCIALES	RIESGO ANTES DE CONTROLES	CONTROLES / PRÁCTICAS DE TRABAJO SEGURO	RIESGO DESPUÉS DE CONTROLES	REFERENCIA OSHA	PERSONA RESPONSABLE
5	Retiro de escombros al contenedor	- Golpeado por escombros que caen - Escombros que no caen en el contenedor y llegan a áreas públicas - Contenedor sobrecargado o clavos regados en el suelo	A ALTO S2 × P3 = 6	ING Usar ducto cerrado si los escombros caen más de 20 pies fuera de las paredes exteriores ING Si no, colocar el contenedor directamente bajo el alero y acordonar la zona de caída ADM El trabajador en tierra se aleja mientras caen escombros; usar aviso verbal "libre" ADM Retirar desechos del área a medida que avanza el trabajo	B BAJO S2 × P1 = 2	1926.252(a) 1926.252(c) 1926.501(c)(3) 1926.25(a)	Capataz; cuadrilla en tierra
6	Inspección de la cubierta y reparación de tablas (sheathing)	- Caída a través de cubierta podrida, huecos o tragaluces - Cubierta sin resistencia para soportar trabajadores y paquetes - Cortes con sierra al reemplazar tablas	A ALTO S3 × P2 = 6	ADM La persona competente verifica la resistencia de la cubierta antes de cargarla ADM Pisar sobre vigas/áreas sólidas; marcar de inmediato las zonas blandas ING Cubrir aberturas con tapas aseguradas marcadas "HOLE" (HUECO) o "COVER" (TAPA); proteger tragaluces ING Usar sierras con guarda; mantener cables lejos de la línea de corte	M MEDIO S3 × P1 = 3	1926.501(a)(2) 1926.501(b)(4)(i) 1926.502(i)(3) 1926.502(i)(4)	Persona competente
7	Instalación de la base impermeable (underlayment)	- Resbalón sobre underlayment sintético, sobre todo con rocío o lluvia - El viento atrapa los rollos y desequilibra al trabajador - Caída desde el borde del techo	A ALTO S3 × P3 = 9	EPP Permanecer amarrado; mantener soportes y tablas de pie ADM No instalar ni caminar sobre el underlayment mojado; esperar a que se seque el rocío ADM Fijar cada hilera al desenrollar; detenerse con viento fuerte EPP Usar botas de techador de suela blanda con buena tracción	M MEDIO S3 × P1 = 3	1926.501(b)(11) 1926.501(b)(13) 1926.28(a)	Todos los techadores
8	Subir e instalar tejas (clavadoras neumáticas)	- Lesiones por pistola de clavos (manos, piernas, rebote) - Desconexión / latigazo de la manguera de aire; tropiezos - Paquetes de tejas que se deslizan del techo - Sobreesfuerzo al levantar paquetes (aprox. 70 lb)	A ALTO S3 × P2 = 6	ING Usar clavadoras con seguro de boquilla funcional; nunca anularlo; usar gatillo secuencial ADM Desconectar el aire antes de destrabar o cambiar de sección ING Asegurar la herramienta a la manguera con un medio positivo; controlar la manguera ADM Almacenar paquetes estables y a 6 pies o más del borde salvo que haya barandas ING Usar elevador/grúa para subir material; levantar en equipo	B BAJO S2 × P1 = 2	1926.302(b)(1) 1926.302(b)(3) 1926.502(j)(7)(i) 1926.502(j)(7)(ii) 1926.102(a)(1)	Capataz; todos los techadores
9	Tapajuntas (flashing), ventilaciones y cumbrera	- Cortes con láminas metálicas de tapajuntas - Caída en cumbrera, limahoyas y bordes - Descarga eléctrica por cables o herramientas dañados - Lesión ocular al cortar metal	A ALTO S3 × P2 = 6	EPP Guantes resistentes a cortes al manejar y cortar tapajuntas EPP Mantenerse amarrado; reubicar anclajes antes de trabajar en la cumbrera ING GFCI en todos los cables y herramientas; retirar cables gastados o deshilachados EPP Lentes de seguridad; careta al esmerilar	B BAJO S2 × P1 = 2	1926.404(b)(1)(i) 1926.416(e)(1) 1926.102(a)(1) 1926.501(b)(13)	Techador líder

#	PASO DEL TRABAJO (SECUENCIA)	PELIGROS POTENCIALES	RIESGO ANTES DE CONTROLES	CONTROLES / PRÁCTICAS DE TRABAJO SEGURO	RIESGO DESPUÉS DE CONTROLES	REFERENCIA OSHA	PERSONA RESPONSABLE
10	Exposición al calor (todo el día, condiciones de Florida)	- Agotamiento y golpe de calor - Deshidratación - Quemaduras de sol; superficies del techo calientes - Menor atención que puede causar caídas	A ALTO S3 × P3 = 9	ADM Agua potable fresca en el sitio; beber aprox. 1 taza cada 15–20 min ADM Descansos programados a la sombra; empezar temprano, trabajo pesado en la mañana ADM Aclimatar a trabajadores nuevos o que regresan con turnos más cortos ADM Sistema de compañeros; capacitar sobre señales de enfermedad por calor; llamar al 911 en caso de golpe de calor	M MEDIO S3 × P1 = 3	1926.51(a)(1) 1926.21(b)(2) OSH Act §5(a)(1)	Capataz
11	Limpieza final y desmovilización	- Clavos en el jardín y la entrada (pinchazos) - Caída al retirar anclajes y soportes - Golpeado por materiales bajados del techo	M MEDIO S2 × P2 = 4	ADM Barrido magnético del jardín, canteros y entrada; recorrido con el propietario EPP Permanecer amarrado hasta retirar el último anclaje; retirar anclajes avanzando hacia la escalera ADM Bajar herramientas y materiales con cuerda; nunca lanzarlos desde el techo	B BAJO S2 × P1 = 2	1926.25(a) 1926.501(b)(13) 1926.501(c)	Capataz; toda la cuadrilla

5 | CLAVE DE LA MATRIZ DE RIESGO

SEVERIDAD	PROBABILIDAD (P)		
	3 – Mayor (muerte / discapacidad permanente)	M 3	A 6
	2 – Grave (días perdidos / registrable)	B 2	A 6
	1 – Menor (primeros auxilios)	B 1	M 3
		1 – Improbable	3 – Probable

A ALTO	6–9	No proceda. Agregue controles y reevalúe, o detenga el trabajo.
M MEDIO	3–4	Proceda solo con todos los controles en su lugar y verificados por el capataz.
B BAJO	1–2	Proceda con los controles indicados; supervisión normal.

SELECCIÓN DE CONTROLES – JERARQUÍA DE CONTROLES

Eliminar > Sustituir > Ingeniería > Administrativos > EPP

Etiquetas de control: **ELIM** **SUST** **ING** **ADM** **EPP**

Use el control más eficaz que sea factible; el EPP es la última línea de defensa, no la única. Las etiquetas de cada control en la Sección 4 usan los mismos colores.

6 | INFORMACIÓN DE EMERGENCIA

911
EN CASO DE EMERGENCIA LLAME AL 911
 4418 W Gull Hollow Ln, Tampa, FL 33611 – calle transversal W Pelican Bend Ave; casa color beige, portón de garaje blanco

HOSPITAL / SALA DE EMERGENCIAS MÁS CERCANA Calloway Pines Regional Hospital – Sala de emergencias (ficticio) 6100 N Calloway Pines Blvd, Tampa, FL 33614 (ruta revisada por el capataz antes del día 1) (813) 555-0190 · 6.4 millas · unos 15 min en auto	CONTACTOS DE EMERGENCIA Capataz Jordan Rivera (813) 555-0142 Gerente de seguridad Casey Morgan (813) 555-0143 Superintendente del contratista Dana Whitfield (813) 555-0144
PLAN DE RESCATE EN CASO DE CAÍDA 1. Llame al 911 de inmediato e indique la dirección del sitio 2. Hable con el trabajador suspendido; que use las cintas de alivio de trauma y mueva las piernas 3. Rescate desde la escalera o un área adyacente del techo si es seguro; el rescatista nunca se desamarra 4. Meta: alcanzar y aliviar al trabajador en minutos para limitar el trauma por suspensión 5. No reutilice equipo anticaídas que haya detenido una caída	PLAN CONTRA ENFERMEDADES POR CALOR (AGUA · DESCANSO · SOMBRA) • Agua: agua potable fresca en el camión; rellenar hieleras al almuerzo • Descanso: pausas programadas cada hora, más seguido con índice de calor alto • Sombra: carpa plegable en tierra junto a la estación de agua • Vigile: mareo, calambres, sudor excesivo, confusión o ausencia de sudor • Golpe de calor: llame al 911, lleve a la sombra, enfríe con agua y hielo hasta que llegue ayuda
UBICACIÓN DEL BOTIQUÍN / DEA Botiquín en la cabina del camión del capataz. DEA en estuche de pared en el asiento trasero del camión. Capacitados en primeros auxilios / RCP: J. Rivera, M. Delgado.	PUNTO DE REUNIÓN Entrada de autos junto a la calle, al lado del buzón.

Referencia OSHA: 1926.50(b) · 1926.50(c) · 1926.50(d)(1) · 1926.50(f) · 1926.502(d)(20) · 1926.51(a)(1)

7 EQUIPO / CAPACITACIÓN / INSPECCIÓN		Una fila por cada equipo principal. Capacite antes del uso; retire de servicio el equipo defectuoso.		
#	EQUIPO	CAPACITACIÓN REQUERIDA	INSPECCIÓN REQUERIDA (frecuencia)	POR QUIÉN
1	Escaleras de extensión de fibra de vidrio (28 pies)	Capacitación en escaleras por una persona competente: ángulo 4:1, 3 pies sobre el alero, amarre arriba, tres puntos de contacto	Antes de cada uso (largueros, zapatas, peldaños); periódicamente y tras cualquier incidente; etiquetar y retirar las defectuosas	Usuario (cada uso); persona competente (periódica)
2	Anclajes de techo y PFAS (arnés, línea / SRL, freno de cuerda, línea de vida)	Capacitación en protección contra caídas por una persona competente antes de trabajar en el techo; certificado escrito archivado	Antes de cada uso: cortes, desgaste, herrajes dañados, indicadores de impacto activados; retirar todo componente que haya detenido una caída	Usuario; la persona competente verifica a diario
3	Soportes de techo y tablas de pie (toe-boards)	Instalar según el fabricante: fijar a vigas/cerchas, tablón asegurado	Cada mañana y después de moverlos: fijaciones apretadas, tabloncillos sanos	Techador líder
4	Clavadoras neumáticas de rollo (gatillo secuencial)	Instrucciones del fabricante; solo gatillo secuencial; desconectar el aire antes de destrabar	A diario antes de usar: seguro de boquilla (elemento de contacto), gatillo, conector rápido, sin fugas de aire	Operador
5	Compresor de aire y mangueras	Arranque / apagado, ajuste de presión, mangueras lejos de los pasillos	A diario: mangueras y acoples, válvula de alivio, guardas; purgar el tanque al final del turno	Capataz
6	Extensiones eléctricas con GFCI	Charla a la cuadrilla: GFCI en cada cable y herramienta; retirar cables gastados o deshilachados	Antes del uso de cada día: revisión visual de cables y enchufes; probar el botón del GFCI	Usuario; capataz
7	Contenedor (20 yd) y canal de escombros	Procedimiento de zona de caída, aviso verbal de "libre", nadie en la zona mientras se arrojan escombros	Cada turno: contenedor justo debajo del alero, zona de caída acordonada, secciones del canal aseguradas	Capataz (persona competente)

8 | FIRMA DE LA CUADRILLA

Al firmar, confirmo que este JHA se revisó conmigo, entiendo los peligros y los controles, y detendré el trabajo si las condiciones cambian.

#	NOMBRE (LETRA DE MOLDE)	FUNCIÓN	FIRMA	EMPRESA	FECHA
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					



Escanee para firmar desde su teléfono
JHA-2026-0142

REVISADO CON LA CUADRILLA POR

NOMBRE (LETRA DE MOLDE)

CARGO

FIRMA

FECHA

HORA

REGISTRO DE REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	POR
0	20 de octubre de 2026	Emisión inicial	Jordan Rivera